

# Company registration in Bulgaria

International Goal  
Objectif International  
Obbiettivo internazionale



| [realtygoldworld.com](https://www.realtygoldworld.com) |



[Contact@realtygoldworld.com](mailto:Contact@realtygoldworld.com)

# Shareholder and Director Bulgarian company

By law any person of any nationality or residence can be director or shareholder in a Bulgarian company.

Legalmente ogni persona di qualsiasi cittadinanza puo essere direttore oppure azionario di una societa in Bulgaria

Légalement chaque personne de n'importe quelle nationalité peut être directeur ou actionnaire dans une société en Bulgarie.



# Process

- The most popular form of business for small and medium businesses among the foreigner investors is OOD (ООД - ***Drujestvo s ogranichena otgovornost in Bulgarian***) or in ***English - Limited Liability Company (LLC)***. ***The number of the shareholders is minimum one, who can be also the official director of the company. It is not mandatory that the director has Bulgarian residence. He needs to represent the company in front of all the Bulgarian authorities.***
- \*The company registration can be also done from another country without the investor coming to Bulgaria physically, via a power of attorney.
- **Il modo piu popolare di media dimensione di business da i stranieri investitori e OOD in bulgaro, Limited Liability company. Il numero di azionista puo iniziare con uno solo che puo anche essere il direttore della compagnia. Non e necessario come direttore di avere una residenza in Bulgaria. Solo deve rappresentare la compagnia nei confronti delle autorità Bulgare.**
- **La compagnia puo anche essere registrata da l'estero senza che l'investitore abbia bisogno di venire in Bulgaria via una delega consetita ad un avvocato .**
- Le moyen le plus populaire pour petite et moyenne entreprise pour les investisseurs étrangers est la OOD c'est à dire la Limited Liability Company. Le nombre d'associés minimum est à partir de une personne, qui peut aussi être le directeur de la compagnie. Il n'est pas obligatoire comme directeur de la compagnie d'avoir une résidence en Bulgarie. Il doit cependant être le représentant de la compagnie à l'égard des autorités Bulgares.
- L'enregistrement de la société peut également être fait à partir d'un pays étranger sans que l'investisseur ait besoin de se rendre en bulgarie à travers un pouvoir remis à un avocat.

# ADVANTAGES

## Why open in Bulgaria

- Goal : Open a local or an international business from a European country with low system tax
- Advantages of the low fiscal System
- **Corporate Income Tax Law** and the rate is fixed 10%.
- Small capital starting from 1 euro
- Low production cost
- Suitable administrative organization

## Pourquoi ouvrir en Bulgarie

- Objectif : Ouvrir un business local ou international à partir d'un pays européen avec une faible fiscalité
- Avantages d'une fiscalité faible seulement 10% d'impôts sur les bénéfices
- Faible capital de départ à partir de 1 euro
- Faibles coûts de production
- Excellente organisation administrative

## Perchè aprire in Bulgaria

- Obbiettivo : aprire una compagnia locale oppure internazionale da un paese in Europa con un sistema fiscale basso
- Vantaggio della fiscalità 10% dei benefici della società
- Capitale iniziale da 1 euro
- Costi di produzione bassi
- Ottima organizzazione amministrativa.

# Tax System advantages

## Sistema fiscale

- **Tasse sul guadagno** 10% di guadagno dichiarato al bilancio
- **IVA** 20 % va pagata fino al 14 del mese successivo
- **Contributi sociali** : Parte datore di lavoro 17.8%-18.5%. Parte dipendente 12.9 %
- **Dipendente** : Stipendio inizia da 400-500 Euro al mese per non esperti specialisti tecnici. Bonus possono essere aggiunti quando ad esempio l'ufficio della compagnia e fuori centro.
- **Comissioni** senza contributi e scaricabili sul bilancio
- **Utili e Royalties non tassati**

## Système fiscal

- **IS** 10% des bénéfices déclarés au bilan
- **TVA** 20% payable jusqu'au 14 du mois suivant
- **Charges sociales** : Part employeur 17,8 % - 18,5%. Part employé 12,9%
- **Salariés** : Salaires à partir de 400-500 euros par mois pour un spécialiste technique non expérimenté. Une prime peut être ajoutée par exemple quand le site de travail est éloigné du centre ville
- **Commissions** sans cotisations et déductibles au bilan
- **Dividendes et royalties non taxés**

## Fiscal System :

**LLC is subject of the Corporate Income Tax Law** and the rate is fixed 10%.

The 20% **VAT** tax should be paid until the 14th of the next month.

**Employee** As regards to salaried employees, the social security rates are divided between the: Employer 17.8%-18.5%. Employee 12.9%

**Salaries** – starting salary of 400-450 EUR/per month gross for non-experience technical specialists. Additional bonuses like for example covering the travel expenses are common, when the office is distant from the city center.

**Fees** are without social security rates and indicated in the annual balance account like an expense.

**Dividends and royalties without tax**

# Limited Opening Documents

## Needed documents for registration:

- **1** Copy of passport
- **2** Choosing a company name (provide 2 or 3 names)
- **3** Specification of the activities of the company
- **4** Rent/buy office space, which will be used for address registration of the company
- **5** Selection of manager - The owner himself may also be a manager and to sign for the company – in this case there is no need to appoint a manager.
- **6** Interpreter to translate all documents to the foreign citizen in English in front of the notary, bank, any other institution.
- **7** Open bank account and submit the minimum capital of 1 EUR
- **8** Certified sample signatures of the manager of the company at Notary
- **9** Make a stamp
- **10** Submit all these documents to the Registration Agency
  
- Rent Office Space
- Prices of office rental varied depending on the location and other characteristics of the space. Approximately 3-12 EUR/per sq.m
- \*Please specify size and location or budget for the office space in order to make you an offer.

## Documents nécessaires pour enregistrement : Français

## Documenti necessari per la registrazione : Italiano -

- **1** Copie passeport – **Copia Passaporto**
- **2** Choisir un nom de société (fournir 2 ou 3 noms)  
- **Scegliere un nome di società proporre 2/3 nomi**
- **3** Détail de l'activité de la société  
- **Specificazioni dell'attività della società**
- **4** Louer/acheter un espace dont l'adresse sera utilisée pour le siège social de la société lors de son immatriculation.  
- **Affittare oppure acquistare uno spazio che sarà utilizzato come indirizzo della sede per registrare la compagnia**
- **5** Nomination d'un manager, Le propriétaire peut lui même être le manager.  
- **Selezione di un manager, il proprietario lui stesso può essere il manager**
- **6** Interprète pour la traduction de tous documents en anglais auprès de notaires, banques ou toute autre institution  
- **Traduttrice per la traduzione di ogni documento in inglese presso notaio, banca oppure tutte le istituzioni.**
- **7** Ouverture du compte bancaire et dépôt du minimum capital 1 euro  
- **Apertura del conto bancario e deposito del capitale minimo di 1 euro**
- **8** Dépôt de l'exemplaire de la signature officielle auprès du Notaire  
- **Registrazione della firma originale ufficiale presso ufficio notarile**
- **9** Réalisation du cachet officiel.  
**Timbro ufficiale della compagnia**
- **10** Enregistrement de tous les documents auprès du bureau officiel d'inscription des entreprises.  
- **Registrazione di tutti i documenti presso l'ufficio ufficiale di registrazione delle compagnie.**



# My Bulgarian limited First step

## Package Expenses for registering

### and first year:

#### Included

- The required capital to set up OOD or LLC is from 1.00 EUR. The period of Registration LLC is 7-10 working days. But the payment of the invoice for the total package registration is also included in the amount of the capital.

- Registration – (including memorandum, certificate of incorporation documents, notary, lawyer, interpreter, state fees, etc)

- EU VAT registration

- Official Stamp

- Bank charges – for opening a bank account

- Accountant first year. Annual account balance and fiscal tax declaration.

-Accompaniment on site

- **Total package : 2 500 €**

## Package pour enregistrement et première année.

- Le capital requis pour ouvrir la société est à partir de 1 euro. La durée pour l'enregistrement est de 7 à 10 jours ouvrés. Cependant la facture du package est également incluse dans le montant du capital.
- Enregistrement de la société (incluant statuts, kbis, tous les documents nécessaires, notaire, interprète, avocat, et frais d'enregistrement
- Demande d'inscription au service de la TVA
- Cachet officiel de la société (obligatoire en Bulgarie)
- Ouverture du compte bancaire avec cb visa et accès internet
- Bilan et Déclaration fiscale première année
- Traduction des documents en anglais pour le notaire et les services d'enregistrement
- Intermédiaire italien, français, anglais comptable avec le cabinet de comptabilité Bulgare.
- Accompagnement sur site à l'enregistrement de la société.
- **Tarif total du package 2 500 €**

## Prestazioni del package primo anno :

- Il capitale per aprire la compagnia parte da 1 euro. I tempi sono da 7 a 10 giorni lavorativi per la registrazione. Il prezzo del package viene incluso anche nel capitale
- Registrazione include memorandum, carta d'identità della compagnia, vari documenti per la registrazione, notaio, avvocato, interprete e spese di registrazione varie a lo stato.
- Registrazione al servizio per la partita IVA
- Bollo ufficiale della compagnia, (obbligatorio in Bulgaria)
- Apertura conto bancario con carta visa, e internet accesso,
- Bilancio e Dichiarazione fiscale primo anno.
- Traduzioni in inglese della parte dei documenti necessari per il notaio, e i vari servizi
- Intermediario Italiano francese contabile con lo studio di contabilità Bulgaro.
- Accompagnamento in loco per la registrazione della compagnia.
- **Total del package : 2 500 €**