

Company registration in Canaries Island

International Goal

Objectif International

Obbiettivo internazionale



| realtygoldworld.com |

Contact@realtygoldworld.net

Shareholder and Director Canarian company

By law any person of any nationality or residence can be director or shareholder in a company in Canaries Island

Legalmente ogni persona di qualsiasi cittadinanza puo essere direttore oppure azionario di una societa a le Canarie

Légalement chaque personne de n'importe quelle nationalité peut être directeur ou actionnaire dans une société aux Canaries



Process

- The most popular form of business for small and medium businesses among the foreigner investors is personal company or limited company ***The number of the shareholders is minimum one, who can be also the official director of the company. It is not mandatory that the director has canarian residence. He needs to represent the company in front of all the Canarian authorities.***
- *The company registration can be also done from another country without the investor coming to Canaries physically, via a power of attorney.
- Il modo piu popolare di media dimensione di business da i stranieri investitori e la societa personale e la srl. Il numero di azionista puo iniziare con uno solo e puo anche essere il direttore della compagnia. Non è necessario come direttore di avere una residenza a le Canarie. Solo deve rappresentare la compagnia nei confronti delle autorità Canarie.
- La compagnia puo anche essere registrata da l'estero senza che l'investitore abbia bisogno di venire a le Canarie via una delega consetita ad un avvocato .
- Le moyen le plus populaire pour petite et moyenne entreprise pour les investisseurs étrangers est la société en nom propre ou bien la sarl. Le nombre d'associés minimum est à partir de une personne, qui peut aussi être le directeur de la compagnie. Il n'est pas obligatoire comme directeur de la compagnie d'avoir une résidence aux Canaries . Il doit cependant être le représentant de la compagnie à l'égard des autorités des Canaries.
- L'enregistrement de la société peut également être fait à partir d'un pays étranger sans que l'investisseur ait besoin de se rendre aux Canaries à travers un pouvoir remis à un avocat.

ADVANTAGES

Why open in Canaries

- Goal : Open a local or an international business from a European country with low system tax
- Advantages of the low fiscal System
- **Corporate Income Tax Law** and the rate is fixed 20%.
- Small capital starting from 3000 euro
- Low production cost
- Suitable administrative organization

Pourquoi ouvrir aux Canaries

- Objectif : Ouvrir un business local ou international à partir d'un pays européen avec une faible fiscalité
- Avantages d'une fiscalité faible seulement 10% d'impôts sur les bénéfices
- Capital de départ à partir de 3000 euro
- Faibles coûts de production
- Excellente organisation administrative

Perchè aprire a le Canarie

- Obbiettivo : aprire una compagnia locale oppure internazionale da un paese in Europa con un sistema fiscale basso
- Vantaggio della fiscalità 20% degli utili della società
- Capitale iniziale da 3000 euro
- Costi di produzione bassi
- Ottima organizzazione amministrativa.

Tax System advantages

Sistema fiscale

- **Tasse sul guadagno** 20% di guadagno dichiarato al bilancio
- **IVA** 7 %
- **Contributi sociali** : circa massimo 35%
- **Dipendente** : Stipendio inizia da 900 Euro al mese per non esperti specialisti tecnici. Bonus possono essere aggiunti quando ad esempio l'ufficio della compagnia è fuori centro.
- **Comissioni** senza contributi e scaricabili sul bilancio
- **Utile e Royalties non tassati**

Système fiscal

- **IS** 10% des bénéfices déclarés au bilan
- **TVA** 7%
- **Charges sociales** : environ 35 % maximum
- **Salariés** : Salaires à partir de 900 euros par mois pour un spécialiste technique non expérimenté. Une prime peut être ajoutée par exemple quand le site de travail est éloigné du centre ville
- **Commissions** sans cotisations et déductibles au bilan
- **Dividendes et royalties non taxés**

Fiscal System :

Company is subject of the Corporate Income Tax Law and the rate is fixed 20%.

The 7% **VAT** tax

Employee As regards to salaried employees, 35%

Salaries – starting salary of 900 EUR/per month gross for non-experience technical specialists. Additional bonuses like for example covering the travel expenses are common, when the office is distant from the city center.

Fees are without social security rates and indicated in the annual balance account like an expense.

Dividends and royalties without tax

Limited Opening Documents

Needed documents for registration:

- **1** Copy of passport + NIE
- **2** Choosing a company name (provide 2 or 3 names)
- **3** Specification of the activities of the company
- **4** Rent/buy office space, which will be used for address registration of the company
- **5** Selection of manager - The owner himself may also be a manager and to sign for the company – in this case there is no need to appoint a manager.
- **6** Interpreter to translate all documents to the foreign citizen in Spanish or English in front of the notary, bank, any other institution.
- **7** Open bank account and submit the minimum capital of 3000 EUR
- **8** Certified sample signatures of the manager of the company at Notary
- **9** Make a stamp
- **10** Submit all these documents to the Registration Agency

- Rent Office Space
- Prices of office rental varied depending on the location and other characteristics of the space. Approximately 3-12 EUR/per sq.m
- *Please specify size and location or budget for the office space in order to make you an offer.

Documents nécessaires pour enregistrement : Français

Documenti necessari per la registrazione : Italiano -

- **1** Copie passeport – **Copia Passaporto + NIE**
- **2** Choisir un nom de société (fournir 2 ou 3 noms)
- **Scegliere un nome di società proporre 2/3 nomi**
- **3** Détail de l'activité de la société
- **Specificazioni dell'attività della società**
- **4** Louer/acheter un espace dont l'adresse sera utilisée pour le siège social de la société lors de son immatriculation.
- **Affittare oppure acquistare uno spazio che sarà utilizzato come indirizzo della sede per registrare la compagnia**
- **5** Nomination d'un manager, Le propriétaire peut lui même être le manager.
- **Selezione di un manager, il proprietario lui stesso può essere il manager**
- **6** Interprète pour la traduction de tous documents en Espagnol ou anglais auprès de notaires, banques ou toute autre institution
- **Traduttrice per la traduzione di ogni documento in Spagnolo oppure inglese presso notaio, banca oppure tutte le istituzioni.**
- **7** Ouverture du compte bancaire et dépôt du minimum capital 3000 euro
- **Apertura del conto bancario e deposito del capitale minimo di 3000 euro**
- **8** Dépôt de l'exemplaire de la signature officielle auprès du Notaire
- **Registrazione della firma originale ufficiale presso ufficio notarile**
- **9** Réalisation du cachet officiel.
Timbro ufficiale della compagnia
- **10** Enregistrement de tous les documents auprès du bureau officiel d'inscription des entreprises.
- **Registrazione di tutti i documenti presso l'ufficio ufficiale di registrazione delle compagnie.**

My Canarian limited First step

Package Expenses for registering and first year: Included

- The required capital to set up is from 3000 EUR. The period of Registration is 7-15 working days. But the payment of the invoice for the total package registration is also included in the amount of the capital.
- Registration – (including memorandum, certificate of incorporation documents, notary, lawyer, interpreter, state fees, etc)
- EU VAT registration
- Official Stamp
- Bank charges – for opening a bank account
- Accountant first year. Annual account balance and fiscal tax declaration.
- Accompaniement on site
- **Total package : 6 000 €**

Package pour enregistrement et première année.

- Le capital requis pour ouvrir la société est à partir de 3000 euro. La durée pour l'enregistrement est de 7 à 15 jours ouvrés. Cependant la facture du package est également incluse dans le montant du capital.
- Enregistrement de la société (incluant statuts, kbis, tous les documents nécessaires, notaire, interprète, avocat, et frais d'enregistrement
- Demande d'inscription au service de la TVA
- Cachet officiel de la société
- Ouverture du compte bancaire avec cb visa et accès internet
- Bilan et Déclaration fiscale première année
- Traduction des documents en anglais pour le notaire et les services d'enregistrement
- Intermédiaire Espagnol, italien, français, anglais comptable avec le cabinet de comptabilité
- Accompagnement sur site à l'enregistrement de la société.
- **Tarif total du package 6 000 €**

Prestazioni del package primo anno :

- Il capitale per aprire la compagnia parte da 3000 euro. I tempi sono da 7 a 15 giorni lavorativi per la registrazione. Il prezzo del package viene incluso anche nel capitale
- Registrazione include memorandum, carta d'identità della compagnia, vari documenti per la registrazione, notaio, avvocato, interprete e spese di registrazione varie a lo stato.
- Registrazione al servizio per la partita IVA
- Bollo ufficiale della compagnia
- Apertura conto bancario con carta visa, e internet accesso,
- Bilancio e Dichiarazione fiscale primo anno.
- Traduzioni in inglese della parte dei documenti necessari per il notaio, e i vari servizi
- Intermediario Spagnolo, Italiano francese contabile con lo studio di contabilità.
- Accompagnamento in loco per la registrazione della compagnia.
- **Total del package : 6 000 €**